

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 ze zm.), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego:

- 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**
Działka nr 6617/16 o pow. 0,0636 ha, położona w gminie Istebna, obręb Istebna, księga wieczysta BB1C/00052000/7.
- 2. Opis nieruchomości:**
Działka Nr 6617/16 położona jest we wsi Istebna – Olecki, w odległości ok. 4.2 km od centrum handlowo - administracyjnego Gminy, jest niezabudowana. Działka ma kształt nieregularny, jest wąskim pasem gruntu o długości ok. 117 m, o zmiennej szerokości. Teren w granicach działki posiada znaczny spadek. Otaczający teren posiada jedynie uzbrojenie w sieć energetyczną. W sąsiedztwie działki znajduje się rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny rolne i leśne.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Zgodnie z uchwałą Nr XXI/215/2009 Rady Gminy Istebna z dnia 6 kwietnia 2009 r. uchwalającą Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Istebna opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 92/2009 z dnia 29 maja 2009 r. poz. 2003 działka Nr 6617/16 położona jest w części w jednostce „**Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej Istebna 2.2 MN/U7**” w części w jednostce „**Teren drogi klasy dojazdowej Istebna 2.2.KDD 3**” w części w jednostce „**Teren gruntów rolnych Istebna 2.2 R7**”.
- 4. Cena wywoławcza nieruchomości:** 24.000 zł.
Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o podatek VAT. Cena nabycia płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej.
- 5. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:**
Działka 6617/16 położona w Istebnej przeznaczony jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek o Nr 237/2 i Nr 237/3 przylegających do działki Nr 6617/16.
- 6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do 07 września 2018r.**

Zbycie ww. nieruchomości nastąpi zgodnie z Uchwałą Nr XLI/327/2018 z dnia 10 maja 2018 r. Rady Gminy Istebna w sprawie zbycia nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia **26.07.2018 r.** do **17.08.2018 r.** oraz poprzez zamieszczenie na stronach internetowych: Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Istebna www.istebna.bip.info.pl i stronie internetowej Gminy Istebna www.istebna.eu.

Istebna, dnia 26 lipca 2018 r.


WÓJT
mgr Henryk Gazurek